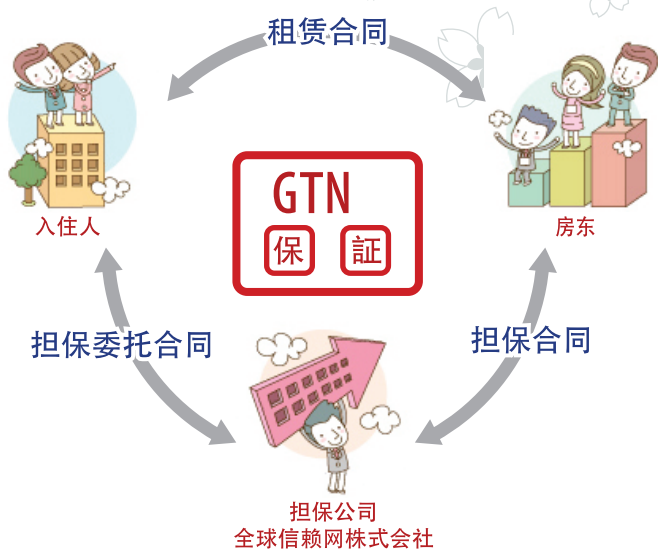




什么是GTN？

GTN是为外国人来日本签约租房时提供代理保证人服务的公司。
我们可以提供英语、中文、韩文、越南语、尼泊尔语的服务，请大家放心。



※什么是连带保证人？

在日本租赁房屋时需要提供连带保证人。
房屋签约者在未支付房租的情况下，由连带保证人代为支付。
日本人可以拜托亲朋好友作为连带保证人，
而外国人由于很难找到连带保证人，
大多数会采用保证公司作为代理连带保证人的方式租房。

■初次保证费用（GTN作为代理连带保证人所收取的费用）
房租总额的30%（京都大学的研究者的特别优惠）
※最低保証委託料从10,000円开始
例・・・房租是40,000円的情况下、需要支付12,000円。

■每年保证更新费
10,000日元/年
※从第二年起每年会产生更新费。GTN会给您邮寄支付通知书，在便利店便可支付。

GTN的审查流程

■ 审查时所需资料 ※请提交给房屋中介公司

- ① 在留卡的正面和反面复印件
- ② 由京都大学所发行的（录取）聘请证明书，
在职证明书等可以证明被京都大学录取或者是已经被雇用的证明文件的复印件
- ③ 护照上印有相片页面的复印件

■ 紧急联络方式 ※请提供给房屋中介公司

- ① 本国的父或者母亲 1名
- ② 居住在日本国内的熟人（可以是朋友。国籍不问。外国籍可。）

■ 从找房子到保证审查的流程

- ① 通过房屋中介公司申请中意的房屋。
- ② 在填写房屋申请书的时候，请同时填写GTN的《连带保证人申请书》。
- ③ 在留卡的正反面，（录取）聘请证明书，以及护照的附有照片的那一页的复印件也需要提出。
- ④ GTN公司会给申请者拨打审查电话。
※电话号码是03-5956-6303
- ⑤ 也会给国内的父母，和申请时所填写的国内紧急联络人拨打确认电话。
※请事先告知本国的父母以及日本国内的紧急联系人，GTN会给他们拨打电话的事情
- ⑥ 审查通过后，请填写保证委托书并盖章（签名也可）。

GTN会为外国朋友在日本的舒适生活提供最可靠的支援！

在入住之后如果遇到问题或困惑，可以联系生活支援中心。我们提供多种语言的服务。

03-5155-4674

(AM10:00~PM18:30)



株式会社全球信赖网

池袋本社 〒170-0013

新大久保支店 〒169-0072

大阪支店 〒530-0001

東京都豊島区東池袋1-17-8

東京都新宿区大久保1-14-15

大阪府大阪市北区梅田1-11-4

NBF池袋CITY大厦3楼

三辰大厦2楼

大阪駅前第4ビル2100号

TEL (81)3-6804-6801 / FAX (81)3-6804-6802

TEL (81)3-5155-4674 / FAX (81)3-5155-4679

TEL (81)6-6348-0701 / FAX (81)6-6348-0702