



住みながら国際交流♪

向島学生センター入居者募集中！！

「向島学生センター」は、京都市内の大学に在籍する留学生・研究者が多数生活しているマンションです。

国際交流行事も盛りだくさん！色んな国の人と交流したい方におススメです♪♪

住所

〒612-8133 京都市伏見区向島鷹場町 104-1

最寄駅

近鉄向島駅 徒歩 15 分 京阪観月橋駅 徒歩 20 分

居室

1DK(40㎡/45㎡) 2DK (50㎡)

見学大歓迎！

設備・備品類 ※子供用ベッドもご用意できます。

○キッチンユニット…給湯管付き流し台・電気調理器 (2口)

○バスユニット…シャワー付き風呂・洗面台・トイレ (45㎡・50㎡はバス・トイレ別)

○家具・その他備品類 …電子レンジ・冷蔵庫・洗濯機・壁掛冷暖房エアコン・TV端子 (TVなし)・ベッド2台・カーテン・クローゼット・勉強机&椅子・本棚・卓上ライト・ダイニングテーブル&椅子・靴箱・食器棚・ゴミ箱2個



インターネットが無料で使い放題！！

入居費用 (税込)

	1DK (40㎡)	1DK (45㎡)	2DK (50㎡)
敷金 (退去時に返金)	¥60,500-	¥66,000-	¥71,500-
家賃	¥55,000-	¥60,500-	¥66,000-
共益費	¥5,500-	¥5,500-	¥5,500-

※電気料金については各自が関西電力へ直接支払い。

間取り



1DK



2DK

共用施設

ラウンジ (TV有)・レッスン室 (2室有。各部屋にピアノを設置)・勉強室・卓球室・共用キッチン・娛樂室・カウンセリング室・コインランドリー・コピー機等

★ラウンジと勉強室で無料 Wi-Fi 使用可！



セキュリティー



安心のセキュリティー！！

防災訓練、防犯・交通安全教室の開催

★夜間入口オートロック。防犯カメラ増設！

平日 17:00～翌朝 9:00、土日・祝日は終日警備員が警備にあたります。



色んな国の人と触れ合える！

その他

国際交流行事を年間多数開催！

生け花教室や陶芸教室など、文化教室も！

連絡先

Tel : 075-612-8181 (平日 : 9:00～17:30)

E-mail: mukaijima_gakusei_center@hotmail.co.jp

Facebook: 「向島学生センター」で検索 ◎

◎入居のお申込みは、各大学及び所属機関の担当課までお願い致します◎