

向島学生センターにご入居される方への連絡事項

- ① 入居日当日は、学生センター1階にございます事務室にお越しいただき、窓口にて鍵の受け取り及び敷金（家賃＋共益費1か月分）と入居月の家賃＋共益費（日割り分）をお支払いただきます。事務室営業時間外にご入居される場合は、警備室にて鍵及び入居案内セットをお受け取りいただき、敷金等のお支払いは翌営業日をお願いいたします。
（お支払の際には、身分証とお渡しした入居案内セット一式を持って事務室にお越しください）

- ② 各居室内設備は以下となります。
キッチン、バス、トイレ、クローゼット、冷蔵庫、電気調理器、電子レンジ、エアコン、卓上スタンド、照明器具、食卓、書棚、学習机、椅子、ベッド、靴箱、カーテン、ゴミ箱、インターネット回線（LAN端子）、TV端子、
（家族棟は上記以外に食器棚、洗濯機も設置）

※トイレトーパー、ゴミ袋、シャワーカーテン等、消耗品のご用意はございませんので、各自でご準備していただきますようお願いいたします。

- ③ 退去時には居室の原状回復が必要となります。居室内の備品は大切に扱っていただき、こまめな掃除をお願いいたします。部屋の汚れや備品の破損があった場合は、退去時に原状回復費をお支払いただく可能性がありますのでご注意ください。また、必要な掃除道具、洗剤等は各自でご準備していただきますようお願いいたします。

京都市住宅供給公社
向島学生センター事務室
TEL:075-612-8181

To the new residents of Mukaijima Gakusei Center

- ① When you arrive at the center, please come to the office to receive your room keys and make the first payment (deposit of the amount of 1 month's rent and common service fee + rent and common service fee for the move-in month that will be charged on daily basis).

In case you arrive the center outside the office hours, please receive your keys and a set of documents from the guard on duty and visit our office the next working day with your passport or resident card, the set of the documents you received and the amount of money mentioned above.

- ② The residential equipment is as follows:

Kitchen, toilet, bath, closet, refrigerator, electric cooking heater, microwave oven, air-conditioner, desk lamp, desk, chair, bed, table, shoebox, bookshelf, curtain, trash boxes, Internet line (LAN), TV terminal

(In addition to the above mentioned equipment, the family housing units are also equipped with a cupboard and a washing machine.)

※As we won't provide any expendable supplies such as toilet paper, trash bags, shower curtains, etc., please prepare by yourself.

- ③ As a tenant, you are obliged to restore your room to its initial conditions before you leave the center. Please keep the room clean and utilize the supplied equipment with as much as case possible. You are essentially responsible to and may be required to compensate the landlord for any damage arising from your own negligence. Please prepare the cleaning tools by yourself.

Kyoto Public Housing Supply Corporation
Mukaijima Gakusei Center Office
TEL:075-612-8181